



DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO Y MEDIO AMBIENTE

Asunto: Informe en relación al arrendamiento de subparcelas de huertos urbanos. Fase de asignación de subparcelas provisional.

Antecedentes:

- El día 15 de abril de 2019, el concejal delegado de medio ambiente solicita a los servicios técnicos municipales, las actuaciones pertinentes para asignar las subparcelas disponibles del Ayuntamiento de Alfafar.
- Con fecha 17 de abril de 2019, se realiza Resolución de Alcaldía número 2019-0959, en el que se resuelve iniciar procedimiento de asignación de subparcelas, abriendo un plazo de presentación de solicitudes.
- Se diligencia el día 6 de junio de 2019, que el citado decreto junto con la documentación pertinente ha estado expuesto en el tablón de anuncios durante el plazo de presentación de solicitudes.

Legislación:

- Ordenanza Municipal Reguladora de la Utilización de Fincas Rústicas para el Cultivo Agrario (Huertos Urbanos), publicada por BOP núm. 45, de fecha 22 de febrero de 2014.

Conclusiones:

Tras el plazo de presentación de solicitudes, cabe, de acuerdo a la Ordenanza Municipal Reguladora de la Utilización de Fincas Rústicas para el Cultivo Agrario (Huertos Urbanos), artículo 5, asignar criterios de prioridad en la adjudicación de fincas rústicas. Se presentaron un total de 25 solicitudes. Todos cumplen con los requisitos para poder presentar la solicitud, de acuerdo al artículo 3, esto es, tener vecindad en Alfafar, figurando en el Padrón Municipal de habitantes, y estar físicamente capacitado/a para realizar el trabajo agrícola.

Solicitudes presentadas por riguroso orden de Registro de Entrada:

Orden Registro de entrada	Número RGE	Nombre	DNI	Orden de prioridad según art. 5 Ordenanza
1	2019-E-RC-45 22	J. G. V.	19464642H	5
2	2019-E-RC-45 23	M.Q.C.	22653688E	5
3	2019-E-RC-45 24	C.S.M.	19446202R	5
4	2019-E-RC-45 63	M.I.F.	Y2838296H	SIN PRIORIDAD
5	2019-E-RC-45 67	G.V.H.	73536034C	4





6	2019-E-RC-45 97	R.G.M.	44508601J	SIN PRIORIDAD
7	2019-E-RC-45 98	S.R.T.	73758236L	4
8	2019-E-RC-58 52	R. d R.E.	44850125X	4
9	2019-E-RC-47 86	S.B.D.	X2533757P	4
10	2019-E-RC-48 61	A.J.G.M.	30990305J	SIN PRIORIDAD
11	2019-E-RC-52 34	O.J.C.O.	23321516E	3
12	2019-E-RC-53 79	F.L.J.	08681219F	5
13	2019-E-RC-55 12	V.A.C.	X0812076S	4
14	2019-E-RC-55 13	M.del C. A.O.	53055714G	1
15	2019-E-RC-55 14	J.P.G.	19433153Q	5
16	2019-E-RC-55 32	E.D.S.	18395923V	5
17	2019-E-RC-55 78	J.E.C.R.	26169272M	3
18	2019-E-RC-56 99	F.S.G.	24337969J	5
19	2019-E-RC-57 26	M.E.S.S.	21622952P	5
20	2019-E-RC-57 49	F.H.F.	22635543R	4
21	2019-E-RC-57 79	I.M.B.	X8464562X	4
22	2019-E-RC-58 72	V.L.L.L.	19492155T	5
23	2019-E-RC-59 84	J.M.S.	22566891G	SIN PRIORIDAD
24	2019-E-RC-62 37	V.C.C.	24315070E	SIN PRIORIDAD
25	2019-E-RC-62 54	V.D.M.	19492898F	5

De acuerdo al artículo 5 de la citada Ordenanza, se establecen criterios de prioridad en la asignación de fincas rústicas, por lo que de acuerdo a la documentación presentada en las solicitudes, se procede a ordenar de acuerdo a la prioridad establecida por la Ordenanza:





Orden por prioridad	Orden Registro	Número RGE	Nombre	DNI	Orden de prioridad según art. 5 Ordenanza
1	14	2019-E-RC-5 513	M. del C. A.O.	53055714G	1
2	11	2019-E-RC-5 234	O.J.C.O.	23321516E	3
3	17	2019-E-RC-5 578	J.E.C.R.	26169272M	3
4	5	2019-E-RC-4 567	G.V.H.	73536034C	4
5	7	2019-E-RC-4 598	S.R.T.	73758236L	4
6	8	2019-E-RC-5 852	R. d R.E.	44850125X	4
7	9	2019-E-RC-4 786	S.B.D.	X2533757P	4
8	13	2019-E-RC-5 512	V.A.C.	X0812076S	4
9	20	2019-E-RC-5 749	F.H.F.	22635543R	4
10	21	2019-E-RC-5 779	I.M.B.	X8464562X	4
11	1	2019-E-RC-4 522	J. G. V.	19464642H	5
12	2	2019-E-RC-4 523	M.Q.C.	22653688E	5
13	3	2019-E-RC-4 524	C.S.M.	19446202R	5
14	12	2019-E-RC-5 379	F.L.J.	08681219F	5
15	15	2019-E-RC-5 514	J.P.G.	19433153Q	5
16	16	2019-E-RC-5 532	E.D.S.	18395923V	5
17	18	2019-E-RC-5 699	F.S.G.	24337969J	5
18	19	2019-E-RC-5 726	M.E.S.S.	21622952P	5
19	22	2019-E-RC-5 872	V.L.L.L.	19492155T	5
20	25	2019-E-RC-6 254	V.D.M.	19492898F	5
21	4	2019-E-RC-4 563	M.I.F.	Y2838296H	SIN PRIORIDAD



22	6	2019-E-RC-4 597	R.G.M.	44508601J	SIN PRIORIDAD
23	10	2019-E-RC-4 861	A.J.G.M.	30990305J	SIN PRIORIDAD
24	23	2019-E-RC-5 984	J.M.S.	22566891G	SIN PRIORIDAD
25	24	2019-E-RC-6 237	V.C.C.	24315070E	SIN PRIORIDAD

Por todo lo cual, dado que existe actualmente una oferta de 20 subparcelas disponibles, de acuerdo al Decreto 2019-0959, se asignan de acuerdo al orden de prioridad de la Ordenanza, y por tanto se **PROPONE asignar las subparcelas de huertos urbanos a los siguientes solicitantes:**

Orden por prioridad	Orden Registro	Número RGE	Nombre	DNI	Orden de prioridad según art. 5 Ordenanza
1	14	2019-E-RC-5 513	M.del C. A.O.	53055714G	1
2	11	2019-E-RC-5 234	O.J.C.O.	23321516E	3
3	17	2019-E-RC-5 578	J.E.C.R.	26169272M	3
4	5	2019-E-RC-4 567	G.V.H.	73536034C	4
5	7	2019-E-RC-4 598	S.R.T.	73758236L	4
6	8	2019-E-RC-5 852	R. d R.E.	44850125X	4
7	9	2019-E-RC-4 786	S.B.D.	X2533757P	4
8	13	2019-E-RC-5 512	V.A.C.	X0812076S	4
9	20	2019-E-RC-5 749	F.H.F.	22635543R	4
10	21	2019-E-RC-5 779	I.M.B.	X8464562X	4
11	1	2019-E-RC-4 522	J. G. V.	19464642H	5
12	2	2019-E-RC-4 523	M.Q.C.	22653688E	5
13	3	2019-E-RC-4 524	C.S.M.	19446202R	5
14	12	2019-E-RC-5	F.L.J.	08681219F	5



		379			
15	15	2019-E-RC-5 514	J.P.G.	19433153Q	5
16	16	2019-E-RC-5 532	E.D.S.	18395923V	5
17	18	2019-E-RC-5 699	F.S.G.	24337969J	5
18	19	2019-E-RC-5 726	M.E.S.S.	21622952P	5
19	22	2019-E-RC-5 872	V.L.L.L.	19492155T	5
20	25	2019-E-RC-6 254	V.D.M.	19492898F	5

Quedando por tanto 5 solicitudes no asignadas a huertos urbanos, pero configurando una lista de espera de solicitantes, en caso de renunciaciones o bajas:

21	4	2019-E-RC-4 563	M.I.F.	Y2838296H	SIN PRIORIDAD
22	6	2019-E-RC-4 597	R.G.M.	44508601J	SIN PRIORIDAD
23	10	2019-E-RC-4 861	A.J.G.M.	30990305J	SIN PRIORIDAD
24	23	2019-E-RC-5 984	J.M.S.	22566891G	SIN PRIORIDAD
25	24	2019-E-RC-6 237	V.C.C.	24315070E	SIN PRIORIDAD

Todo ello sin perjuicio de error en la documentación presentada, por lo que se propone realizar adjudicación provisional con el fin de subsanar por parte de los solicitantes, los posibles errores.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Alfàfar, documento firmado electrónicamente.

